

ДОГОВОР подряда

№ _____

г. Тирасполь « ____ » _____ 20 ____ г.

Совместное Закрытое Акционерное Общество
«Интерднестрком»

Спільне Закрите Акціонерне Товариство «Интерднестрком»
Сочіетатє микстє пє Акциунь дє Тип Ынкис «Интерднестрком»

СЗАО «Интерднестрком», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется своим иждивением выполнить работы _____ на объекте: «_____», а «Заказчик» принять работы по акту приемки выполненных работ и произвести оплату на условиях настоящего Договора.

1.2. Работы производятся согласно представленной Заказчиком проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке, которая является неотъемлемой частью настоящего договора, а также прилагаемой калькуляции.

1.3. Оформление выполненной работы осуществляется актами приемки выполненных работ.

2. Качество

2.1. Подрядчик гарантирует надлежащее качество выполняемых работ и применяемых материалов согласно действующим строительным нормам и правилам, а также ГОСТам в течение _____ с момента подписания акта приемки выполненных работ.

3. Обязанности сторон

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.2. Предоставить Заказчику, по его требованию, копию лицензии на право осуществления строительного-монтажных работ по настоящему Договору.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Организовать доступ Подрядчика к месту выполнения работ.

3.2.2. Предоставить Подрядчику необходимую проектную и разрешительную документацию на производство работ, согласованную и утвержденную в установленном порядке до начала производства работ.

3.2.3. Оплатить стоимость выполненных работ Подрядчиком в порядке, установленном настоящим Договором.

4. Цена договора

4.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, подлежащая оплате Подрядчику, составляет согласно прилагаемой калькуляции: _____.

5. Порядок расчетов

5.1. Заказчик оплачивает Подрядчику за выполнение работ, указанных в п.1.1 настоящего Договора, аванс в размере 100% от суммы Договора (п.4.1) в течение 5 (пяти) дней со дня подписания Договора.

5.2. Расчеты производятся рублями ПМР.

5.3. При изменении фактически выполненных объемов работ:

- в случае увеличения, Заказчик обязуется в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Акта приемки выполненных работ произвести доплату;

- в случае уменьшения, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Акта зачислить излишне уплаченную сумму в счет оплаты услуг связи на лицевой счет Заявителя: _____, вид услуги связи _____.

5.4. При отсутствии авансового платежа согласно условиям п.5.1 настоящего Договора в установленные сроки, Договор считается расторгнутым.

6. Срок выполнения работ

6.1. Подрядчик обязуется осуществить выполнение работ по настоящему Договору в полном объеме и надлежащим образом в течение _____ месяца с даты оплаты аванса Заказчиком и обеспечения доступа к месту проведения работ.

7. Ответственность сторон

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, взятых на себя по настоящему договору, стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством ПМР.

7.2. В случае нарушения срока выполняемых работ Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в форме пени в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.

7.3. В случае нарушения срока оплаты выполняемых работ, Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку в форме пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы (обстоятельств, находящихся вне контроля сторон).

8.2. Должник, находящийся в просрочке, не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы, наступившие в период просрочки.

9. Арбитраж

9.1. Все споры и разногласия между сторонами разрешаются, прежде всего, путем переговоров, а при не достижении согласия - в судебных инстанциях ПМР.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания настоящего Договора и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору в полном объеме.

10.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия на то другой стороны.

10.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

10.4. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

10.5. Настоящий договор подписан в двух экземплярах на русском языке, один из которых для Заказчика, другой для Подрядчика.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

СЗАО «Интерднестром»

3300 г. Тирасполь ул. Восстания 41

Р/с 2212160000000024

в ЗАО «Агропромбанк», куб.16

ф.к. 0200030581